

(0017) Квартирьы и апартаменты Святой Влас, в 250 метрах от пляжа Свети



Описание

Недвижимость находится всего в 250 метрах от пляжа и в 450 метрах от Марина Диневи в Свети Влас, порта для яхт с причалами для 300 яхт, в том числе 25 мест для швартовки катеров 25 метров в длину. Местность имеет незначительный природный уклон на восток и расположена между высотой 47 и 51 метр над уровнем моря. Комплекс расположен ниже главной дороге в Свети Влас и на запад от дороги к пляжу. Проектом предусматривается одно L-образное здание на участке окруженном богатыми зелеными насаждениями и бассейны для взрослых и детей в центре. Здание состоит из двух частей: в южной части находятся два входа и один на северной. Общее количество квартир 125. Первая секция имеет 65 квартир, то есть 23 — однокомнатные квартиры (от 33 до 58 кв.м.), 31 — двухкомнатных квартир (от 50 до 80 кв.м.) и 11 — трехкомнатные квартиры (78 до 89 кв.м.). Второе здание на 60 квартир, то есть 19 — однокомнатных квартир (от 35 до 40 кв.м.), 23 — двухкомнатных квартир (от 48 до 68 кв.м.) и 18 — трехкомнатных квартир (73 до 110 кв.м.). Гостиные и в большинстве случаев спальни с видом на море. Здание имеет необходимые складские помещения, 6 в каждой секции, а также специальные помещения для обслуживающего персонала. Отдельный кабинет для руководителя также предусматривается. В комплексе есть автостоянка на 45 автомобилей и рядом с ней есть общественный паркинг на 36 автомобилей. Комплекс окружен зеленью с некоторыми видами экзотических деревьев, которые предусмотрены для обогащения местной фауны и придания более экзотического вида. Привлекательная альпийская растительность в сочетании с цветочными композициями построены на территории комплекса. Предусмотренные водные пространства способствуют комфорту и характеру комплекса. При подготовке дизайна жилых зданий и прилегающих территорий, архитектор воссоздал атмосферу древней болгарской архитектуры. Особенности периода включают просторные террасы на первом этаже, узкие окна, выступающие крыши, эркеры по улицам и дворам, высокие каменные заборы и башни, деревянные ворота, перила и лестницы. Многоэтажные пространства разделены градиациями различных материалов (грубые камни, в противоположность деревянным элементам и гладкая белая штукатурка), крыши на разной высоте, сочетание выпуклых и вогнутых форм и другие решения, создание типичной древней болгарской архитектуры. Сеть пешеходных аллей выполнена в свободной геометрической форме. Такой же принят в разработке двух плавательных бассейнов с общей площадью 105 кв.м. — 1 для взрослых и один для детей. Оборудованы помещения для посетителей бассейна включая отдельные ванн комнаты для дам и господ. Сеть пешеходных аллей ведет к входам в здание. Рампы для детских колясок и инвалидных кресел будут установлены в случае необходимости. В комплексе есть изысканный ресторан для 60 человек, причем половина из мест на открытом воздухе. Фасад покрыт гладкой белой минеральной штукатуркой и оформлен в сочетании с деревянными элементами. Первый этаж и часть второго этажа оформлены бутовым камнем. Крыши покрыты черепицей похожей на старую болгарскую, в сочетании с красочной алюминиевой рамой. Балконы с деревянными поручнями на 1,05 м над уровнем пола. Все деревянные части обработаны современными консервантами древесины. Безопасность комплекса подкрепляется профессиональной круглогодичной службой безопасности. На основании концепции дома вашей мечты, вы можете выбрать материалы и детали для внутренней отделки и отделки в квартире. Мы можем также установить кондиционер и создать общий интерьер. Все квартиры подключены к кабельному телевидению.

Данные объекта

Жилая-/Общая	0.00 m²
Площадь	0



<http://bg-pr.ru/>

2010
0.00 m²

Комнат
Год постройки
Размер объекта

Местонахождение объекта

Город Святой Влас
Страна Bulgaria

Местоположение

Город Святой Влас (Бургас район) расположен в Юго-Восточной Болгарии. Она является частью мэрии Несебр. Почтовый индекс (ZIP), код Свети Влас: 8256. Размер участка Свети Влас: 36,125 км². Телефонный код Свети Влас: 0554. Население Свети Влас: 2533 человек. В болгарском: Град Свети Влас

Состояние

Стоимость 1200 €/m²

Прочее

Юридические расходы и налоги не включены в стоимость недвижимости.

Финансовая информация

Цена € 1.200