

## ID:BP (0150) Дом для открытия семейного отеля



### Описание

Мы рады предложить для продажи этот объект недвижимости, расположенный в 20 км от города Враца и в 120 км от столицы Болгарии Софии. Дом расположен на площади деревни Баница. В 20-ти метрах от дома находится парк и минеральные водолечебницы, и в 100 метрах общественный открытый бассейн. Через деревню проходит международная трасса до паромы Оряховица. Дорога на машине до города Враца займет 10 минут. Объект недвижимости состоит из сада в 200 кв. м и огромного массивного дома. Первый этаж представляет собой торговую площадь с несколькими магазинами. Второй и третий этажи представляют собой жилую площадь с 20-ю спальнями. Идеальная возможность для дома и семейного отеля. Местность широко известна, как одна из самых чистейших в стране с горными массивами, находится под защитой международной организации ЮНЕСКО. Здесь расположены несколько лыжных курортов, около 500 пещер, объекты для скалолазания, парапланеризма и многих других активных видов отдыха. В непосредственной близости расположены около 20-ти пешеходных дорожек, проходящих через все горы, что очень удобно для пеших прогулок или прогулок на горном велосипеде.

### Данные объекта

Жилая-/Общая	0.00 m <sup>2</sup>
Площадь	0
Комнат	2010
Год постройки	3
Этаж	200.00 m <sup>2</sup>
Размер объекта	

### Местонахождение объекта

Город	Баница
Область	Враца
Страна	Bulgaria

### Местоположение

Расстояние до Врацы 10 миль, расстояние до Софии - 70 миль.

### Финансовая информация

Цена	€ 55.000
Комиссия	2%